

Ипотечный заём «Доступный»

Ипотека на покупку квартиры на вторичном рынке

Процентная ставка на весь срок кредитования

Первый взнос от 50%	9,5 %
Первый взнос от 40% до 50%	9,75%
Первый взнос от 30% до 40%	10%
Первый взнос от 20% до 30%	10,25%

Сумма ипотечного займа

Сумма ипотечного займа не должна превышать 80% от стоимости предмета ипотеки.

Минимальный размер суммы ипотечного займа составляет

не менее 500 000 рублей

и не более 10 000 000 рублей

Срок ипотечного займа

От 3 лет до 30 лет

Объект приобретения

Приобретаемый объект недвижимости должен находиться на территории Новоуральского городского округа

Требования к заёмщику**Возраст**

Граждане РФ от 18 до 75 лет на дату погашения займа

Стаж работы

Работники по найму — не менее 6 месяцев на последнем месте работы

Для ИП и собственников бизнеса — безубыточная предпринимательская деятельность не менее 24 месяцев

Созаемщики

По одному займу созаемщиками могут быть до 4 человек, включая гражданских супругов, близких родственников, а также иных лиц

Обязательное страхование

Обязательным является имущественное страхование рисков, связанных с утратой или повреждением приобретаемого недвижимого имущества. Договор имущественного страхования заключается по факту оформления права собственности на приобретаемую недвижимость

С условиями выдачи займа можно ознакомиться в «Условиях предоставления ипотечных займов ООО «Инвестжилстрой», размещенных на официальном сайте ООО «Инвестжилстрой» и в местах предоставления ипотечного займа