

г. Новоуральск

«27» июня 2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Инвестжилстрой» (ООО «Инвестжилстрой»), в лице генерального директора Ванаева Никиты Олеговича, действующего на основании Устава, здесь и далее именуемый «Заказчик», с одной стороны, и,

Индивидуальный предприниматель Жданов Антон Владимирович, в лице Жданова Антона Владимировича, действующего на основании Свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя серия 66 №007715667 от 29.07.2015 года, ОГРНИП 315668200004552, здесь и далее именуемый «Поставщик», с другой стороны, в соответствии с протоколом подведения итогов закупки у единственного поставщика от 24.06.2024 № 32413734145-01 (извещение № 32413734145), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. По настоящему договору Поставщик принимает на себя обязанность поставить Заказчику комплект мебели (далее – товар) в соответствии со Спецификацией (Приложение № 1), а Заказчик принимает на себя обязательство принять и оплатить поставленный товар в соответствии с условиями настоящего договора.
- 1.2. Наименование, технические характеристики и комплектация поставляемого товара указаны в спецификации, являющейся неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 1).
- 1.3. Предмет договора включает в себя:
 - стоимость товара в соответствии со спецификацией;
 - доставка до места, указанного в п. 1.4 договора, разгрузка и установка товара на место;
 - работы по сборке, монтажу товара;
 - гарантийное и техническое обслуживание в объеме и в сроки, установленные Договором.
- 1.4. Место поставки товара: Свердловская область, г. Новоуральск, ул. Фрунзе, 7/2, каб. 202.
- 1.5. Заказчик обязуется принять и оплатить поставленный товар и выполненные работы в порядке, предусмотренном настоящим Договором.
- 1.6. Поставщик обязуется качественно и в полном объеме выполнить свои обязательства по поставке, сборке и монтажу товара по настоящему Договору в срок **45-60 рабочих дней** с момента предоплаты согласно п.2.4. настоящего Договора.
- 1.7. Стороны договорились, что поставляемый товар должен быть новым, не бывшим в употреблении, в ремонте, в том числе, который не был восстановлен, у которого не была осуществлена замена составных частей, не были восстановлены потребительские свойства. Дата производства товара 2024 год.
- 1.8. Качество товара должно соответствовать нормам и стандартам, действующим в стране фирмы-изготовителя и не противоречащих нормам и стандартам, действующим в РФ.
- 1.9. Упаковка товара должна обеспечивать его сохранность при транспортировке и хранении.

2. Общая стоимость товара и порядок расчетов

- 2.1. Общая стоимость товара и работ, указанных в п. 1.3 настоящего Договора, определена сторонами в Протоколе соглашения о договорной цене (Приложение № 2) и составляет **40 534,00 (сорок тысяч пятьсот тридцать четыре) рубля 00 копеек**, без НДС – применяется упрощенная система налогообложения.
- 2.2. Цена договора является твердой, и включает в себя все расходы, необходимые для поставки товара, в том числе: расходы на уплату налогов, таможенных пошлин, сборов и других обязательных платежей.
- 2.3. Поставщик передает Заказчику товар согласно спецификации одной партией. Сборка, монтаж и установка на место входят в сумму оплаты по Договору.

- 2.4. Оплата за работу по Договору производится в следующем порядке: до начала и готовности исполнения работ, предусмотренных Договором, Заказчик перечисляет на расчетный счет Поставщика денежные средства в размере 10% в течение 7 (семи) рабочих дней после подписания Акта сдачи-приемки на основании надлежащих документов для оплаты.
- 2.5. Все расчеты по Договору производятся в установленном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет Заказчика расчетным путем. Обязательства Заказчика по оплате работ и услуг Поставщика выполняются путем перечисления денежных средств с расчетного счета Заказчика.
- 2.6. Ввод в эксплуатацию оборудования, предусмотренного Договором, осуществляется, 140, 317 ГК РФ принимается российским законодательством.

3. Обязанности Поставщика

3.1. Поставщик обязан:

- 3.1.1. Выполнять работы по Договору в соответствии с условиями Договора и с условиями.
 - 3.1.2. Качественно и в срок выполнять работы, предусмотренные настоящим Договором.
 - 3.1.3. Обеспечивать сохранность и надлежащее хранение товара в соответствии с разделом 7 договора;
 - 3.1.4. Гарантировать отсутствие дефектов и повреждений, вызванных перегрузкой, неправильной сборкой, использованием.
 - 3.1.5. Гарантировать отсутствие повреждений в следующих случаях:
 - при повреждении товара при транспортировке;
 - при повреждении товара при транспортировке, транспортировке, эксплуатации и при повреждении товара при повреждении;
 - при повреждении товара при повреждении на это полномочий со стороны Поставщика;
 - умышленной или неосторожной порчи изделий, неправомерных действий третьих лиц и/или действия третьих лиц, неправомерных действий третьих лиц, нарушение условий эксплуатации.
 - 3.1.6. Гарантировать отсутствие повреждений, вызванных недостатками работ, которые были обнаружены при приеме работ.
 - 3.1.7. Обеспечивать соблюдение правил техники безопасности и правил эксплуатации оборудования Заказчика при проведении работ, предусмотренных Договором.
 - 3.1.8. Своими силами и средствами устранять недостатки и дефекты поставленного товара и/или выполненных работ, возникающие при приеме работ, в течение 7 рабочих дней с момента уведомления Заказчика о возникновении дефектов.
 - 3.1.9. Предоставлять Заказчику все необходимые материалы соответствующие сертификатам, паспортам, инструкциям, руководствам, талонам и другие документы, удостоверяющие качество и безопасность при выполнении данного вида работ.
 - 3.1.10. При передаче товара Поставщик передает Заказчику всю необходимую документацию на товар.
 - 3.1.11. Право собственности на товар, передаваемый в рамках Договора и без нарушения условий Договора, переходит от Поставщика к Заказчику в момент передачи товара.
 - 3.1.12. Поставщик обязуется обеспечить телефонную связь для решения вопросов, связанных с исполнением обязательств по Договору;
 - 3.1.13. Ответственным за работу Поставщика является: Жданов Антон Владимирович, тел. +79521324799.
- #### 3.2. Поставщик вправе:
- 3.2.1. Требовать от Заказчика принести на себя обязательств по настоящему Договору.

3.2.2. Выполнить обязательства по поставке и установке Товара по Договору досрочно.

4. Права и обязанности Заказчика

4.1. Заказчик обязуется:

- 4.1.1. Для исполнения обязательств по Договору предоставить работникам Поставщика доступ на территорию Заказчика.
- 4.1.2. При отсутствии замечаний к качеству, количеству, комплектности поставленного товара, а также к сроку, объему и качеству выполняемых работ, своевременно принять поставленный товар, путем подписания документов о приемке (УПД, акт, товарная накладная).
- 4.1.3. Осуществить оплату поставленного товара в порядке, предусмотренном разделом 2 настоящего Договора.
- 4.1.4. Соблюдать требования, изложенные в инструкциях по правилам эксплуатации товара, технических паспортах, гарантийных талонах.

4.2. Заказчик вправе:

- 4.2.1. Требовать от Поставщика выполнения принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
- 4.2.2. Заявлять Поставщику обо всех недостатках и дефектах поставленного товара и выполненных работ при приемке выполненных работ и в течение 12 месяцев после подписания сторонами акта приемки товара;
- 4.2.3. Требовать от Поставщика устранить недостатки и дефекты товара, выявленные при приемке, а также в течение 12 месяцев после подписания сторонами передаточных документов, своими силами и за свой счет в течение 5 календарных дней с момента уведомления Поставщика о выявленных недостатках.
- 4.2.4. Требовать замены несоответствующего условиям договора товара на соответствующий условиям договора, до произведения замены не принимать и не оплачивать товар и работы Поставщика.
- 4.2.5. Требовать замены вышедшего из строя, нерабочего в период гарантийного срока товара на аналогичный, соответствующий условиям Договора, или обладающий улучшенными характеристиками по сравнению с указанными в договоре.

5. Порядок поставки товара и выполнения работ

- 5.1. Поставщик осуществляет поставку товара, соответствующего условиям Договора, по месту нахождения Заказчика, указанного в п. 1.4. Договора, включая погрузку, разгрузку, доставку до кабинета, распаковку, вывоз упаковочных остатков, установку, сборку, монтаж своими силами и за свой счет.
- 5.2. Доставка товара, расходных материалов, необходимых для выполнения работ по Договору, осуществляется для Заказчика бесплатно.
- 5.3. Все необходимые работы в соответствии с Договором Поставщик выполняет на рабочих местах Заказчика. Работы завершаются комплексной проверкой товара в присутствии представителя Заказчика и составлением акта приемки товара по Договору.
- 5.4. Если в процессе выполнения работы выяснится неизбежность получения отрицательного результата, либо несообразность или невозможность дальнейшего выполнения работы, Поставщик обязан незамедлительно поставить об этом в известность представителя Заказчика и принять все меры по недопущению возможных неблагоприятных последствий для Заказчика.
- 5.5. В случае поломки, иного обнаружения недостатков товара в период гарантии, Заказчик обязан уведомить об этом Поставщика. Заказчик не вправе самостоятельно производить какие-либо работы по ремонту указанного товара, находящегося на гарантии. Гарантийное обслуживание поставленного Товара в период срока, указанного в пункте 7.2 договора, осуществляет Поставщик.

6. Порядок сдачи и приемки товара

- 6.1 По требованию Заказчика Поставщик обязан, указанным в п. 1.3 настоящего Договора, обеспечить предоставление Заказчику документов о приемке товара в 2-х экземплярах (УПД), с заверенными подписями.
- 6.2 Заказчик обязан в течение 5 рабочих дней после получения документов о приемке направить Поставщику уведомление о получении или мотивированный отказ от их подписания.
- 6.3 Документы о приемке товара подписываются уполномоченными лицами обеих сторон, а в случае разногласий между сторонами в течение 5 рабочих дней с момента подписания в тот же срок составляется дополнительное соглашение об условиях разногласия и сроках их устранения.

Гарантия качества поставленного товара

- 7.1 Поставщик обязуется поставлять поставленного товара и выполняемых работ в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, а также с требованиями, установленными в техническом задании (роде).
- 7.2 Срок гарантии на товар составляет 12 месяцев с момента подписания документов о приемке товара. Срок гарантии не распространяется на установленным стандартам.
- 7.3 Гарантия распространяется на все составляющие его части (компоненты, материалы).
- 7.4 Если Заказчик лишен возможности использовать товар, в отношении которого договором установлен гарантийный срок, из-за обстоятельств, зависящих от Поставщика, гарантийный срок не может быть использован для возмещения убытков Поставщиком.
- 7.5 Гарантийный срок не распространяется на время, в течение которого товар не мог использоваться из-за обнаруженных недостатков, при условии извещения Поставщика о недостатках товара в течение 30 дней с момента обнаружения.
- 7.6 Гарантийный срок и размер возмещения Поставщиком взамен некачественного, равен, установленному договором, гарантийному сроку, на товар. Начало гарантийного срока в этом случае определяется с момента совершения акта о замене товара.
- 7.7 При расторжении договора гарантийные обязательства сторон не прекращаются.
- 7.8 В течение срока гарантии на товар Поставщик предоставляет Заказчику бесплатно.
- 7.9 Срок гарантийного ремонта предоставляется в соответствии с соглашением сторон он может быть продлен, при этом срок ремонта не должен превышать 30 дней.
- 7.10 Если в результате гарантийного ремонта не завершён или не дал положительного результата, заказчик имеет право потребовать замены некачественный товар на новый, соответствующий требованиям Заказчика и условиям настоящего Договора, без дополнительной оплаты.
- 7.11 Доставку товара для проведения гарантийного ремонта и обратно Заказчику Поставщик осуществляет за свой счёт.
- 7.12 Если срок гарантийного ремонта товара превышает установленный договором, Поставщик обязан возместить Заказчику стоимость товара в течение 5 рабочих дней с момента предъявления Заказчиком соответствующего требования.

8. Ответственность Сторон

- 8.1 Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 8.2 За качество поставленного товара и выполненных работ Поставщик несёт ответственность в соответствии с условиями настоящего Договора и действующим законодательством Российской Федерации.
- 8.3 За неисполнение обязательств по доставке товара в установленный Договором срок, в установленный договором количестве и качестве Заказчик может потребовать от Поставщика оплаты (штрафа) в размере 0,1 % цены договора за каждый день просрочки, до момента устранения нарушений обязательств Договором.
- 8.4 За неисполнение Поставщиком обязательств по замене товара в период гарантийного обслуживания Заказчик имеет право потребовать от Поставщика возмещения убытков в виде

оплаты стоимости вышедшего из строя товара и уплаты штрафа в размере 10% от стоимости вышедшего из строя товара.

9. Форс-мажорные обстоятельства

- 9.1 Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (эпизоотий, эпидемий, действий внешних объективных факторов, в том числе социальных явлений, военных действий, забастовок, объявления моратория Правительством Российской Федерации) и прочих обстоятельств непреодолимой силы, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.
- 9.2 Обстоятельства непреодолимой силы должны быть документально подтверждены актом соответствующего компетентного органа (территориальным органом Министерства по чрезвычайным ситуациям Российской Федерации, Торгово-промышленной палатой Российской Федерации в отношении действия обстоятельств непреодолимой силы на территории иностранного государства, иным компетентным органом).
- 9.3 Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным в результате действия обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение пяти дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону о моменте возникновения, виде и возможной продолжительности их действия.
- 9.4 Если обстоятельства, указанные в пункте 9.1 настоящего Договора, будут длиться более двух календарных месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Договор без требования возмещения убытков, понесённых в связи с наступлением таких обстоятельств.

10. Разрешение споров между сторонами

- 10.1 Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, Стороны будут стремиться разрешать дружеским путем в порядке досудебного разбирательства: путем переговоров, обмена письмами, уточнением условий Договора, составлением необходимых протоколов, дополнений и изменений, обмена телеграммами, факсами и др. При этом, каждая из Сторон вправе претендовать на наличие у нее в письменном виде результатов разрешения возникших вопросов.
- 10.2 При недостижении взаимоприемлемого решения Стороны вправе передать спорный вопрос на разрешение в Арбитражный суд Свердловской области.
- 10.3 До обращения в суд между Сторонами применяется претензионный порядок урегулирования споров. Срок рассмотрения претензий — 15 календарных дней со дня получения претензий.
- 10.4 Стороны признают, что подписанный акт сверки взаиморасчетов подтверждает наличие дебиторской (кредиторской) задолженности у той или иной стороны и не требует дальнейшего подтверждения при разрешении спора в суде.

11. Срок действия, порядок изменения и прекращения Договора

- 11.1 Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до 31 декабря 2024 года при условии выполнения сторонами всех своих обязательств и урегулирования всех взаиморасчетов.
- 11.2 Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.
- 11.3 Расторжение настоящего Договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда или в случае одностороннего отказа одной из сторон, по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.
- 11.4 Односторонний отказ от исполнения договора (целиком или частично) допускается в случае существенного нарушения его условий другой стороной.

11.5. Нарушение обязательств является существенным в случаях:

- 11.5.1. поставки товара ненадлежащего качества с недостатками, которые не могут быть устранены в приемлемый для Заказчика срок;
 - 11.5.2. отсутствия ответа от Поставщика на претензии в течение более чем 60 дней.
- 11.6. Договор считается расторгнутым с момента получения одной стороной уведомления другой стороны об этом. Стороны освобождаются от исполнения договора полностью или частично.
- 11.7. Договор может быть расторгнут досрочно при возникновении форс-мажорных обстоятельств.

12. Прочие условия

- 12.1. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством РФ.
- 12.2. При изменении наименования, местонахождения, банковских реквизитов или в случае реорганизации одной из Сторон она обязана незамедлительно письменно после произошедших изменений уведомить другую Сторону об этих изменениях.
- 12.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах (по одному для каждой из Сторон), имеющих равную юридическую силу.
- 12.4. Все приложения к настоящему Договору являются неотъемлемой его частью:
Приложение № 1 Спецификация
Приложение № 2 Прейскурант, содержащий описание работ и стоимости

Реквизиты и подписи Сторон

«Поставщик»:

ИП Жданов Антон Владимирович

Юридический адрес: 624130, Свердловская обл., Новоуральск, ул. Фрунзе, д. 7/2

Фактический адрес: 624130, Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Торговая, д. 1

ОГРН 315668200004552

ИНН 662940869454 КПП 3

Расчетный счет 408028107000022900509

Банк: АО «Гинькофф Банк» в Москве

Кор. счет 301018101452500000794

БИК 044525974

Телефоны: 8(34370)7-53222

89521329790

E-mail: mebel-antli@mail.ru

«Заказчик»:

ООО «Инвестжилстрой»

Адрес: 624130, Свердловская область, г. Новоуральск, ул. Фрунзе, д. 7/2

ИНН/КПП: 6682011934/668201001

ОГРН: 1169658136878

Расчетный счет: 407 028 108 692 500 00 740

Кор. счет: 301 018 109 000 000 00 795

Банк: ПАО КБ «УБРиР»

БИК: 046577795

Тел.: (34370) 9-17-67, +7-982-700-94-99

E-mail: ingiist@yandex.ru

ИП Жданов А.В.



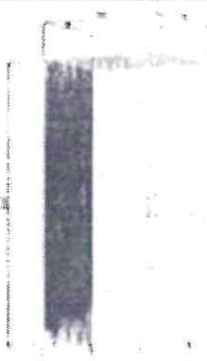
А.В. Жданов

Генеральный директор
ООО «Инвестжилстрой»



Н.О. Ванаев

Спецификация

№ п/п	Наименование	Визуальное изображение	Кол -во	Цена	Сумма
	Комплект мебели для кабинета №202 (НФ-00014952):		1	40 534,00	40 534,00
1	• Стол угловой правый с полкой Ш1700(670) В750 Г2100(670) мм Серый • Столешница 22 мм, корпус 16 мм ЛДСП Серый, кромка 1 и 2 мм ПВХ. • Опоры врезные • Страна происхождения: Россия.		1	22 100,00	22 100,00
2	• Шкаф плательный 2Д Ш800 В2020 Г600 мм Серый • Крышка 22 мм, корпус и фасады 16 мм ЛДСП Серый, • Кромка 1 и 2 мм ПВХ, • Опоры регулируемые, ручки матовый хром металлические, петли с доводчиком, штанга хром. • Страна происхождения: Россия		1	18 434,00	18 434,00

Всего наименований 2, на сумму 40 534,00 руб.

«Поставщик»:

ИП Жданов А.В.



А.В. Жданов

«Заказчик»:

Генеральный директор
ООО «Инвестжилстрой»



Н.О. Ванаев

Проект дополнительного соглашения о договорной стоимости

Общество с ограниченной ответственностью «Инвестжилстрой» (ООО «Инвестжилстрой»), в лице Генерального директора Ванаева Никиты Олеговича, действующего на основании Устава, здесь и далее именуемый «Заказчик», с одной стороны, и

Индивидуальный предприниматель Жданов Антон Владимирович, в лице Жданова Антона Владимировича, зарегистрированного на основании Свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя серия 06 №007715667 от 29.07.2015 года, ОГРНИП 315668200004552, здесь и далее именуемый «Поставщик», с другой стороны, заключили дополнительное соглашение о следующем:

1. Цена договора составляет:

- стоимость товара в соответствии с его спецификацией;
- доставка по месту выполнения работ по Договору, разгрузка и установка товара на место;
- работы по сборке, монтажу и пуску;
- гарантийное и техническое обслуживание в объеме и в сроки, установленные Договором.

составляет 40 534,00 (сорок тысяч пятьсот тридцать четыре) рубля 00 копеек, без НДС – применяется упрощенная система налогообложения

2. Любые изменения в стоимости, количестве или доукомплектации товара производится на основании дополнительного соглашения к договору и составления и подписания Приложений №1-3 в новой редакции обеими сторонами.

«Поставщик»:

ИП Жданов А.В.



А.В. Жданов

«Заказчик»:

Генеральный директор
ООО «Инвестжилстрой»



Н.О. Ванаев